

## pit - Sport

Das umfassende CAFM Sportstättenmanagement

Überführen Sie Ihre Prozesse in die digitale Welt einer modernen Verwaltung und stellen Sie Ihre Dienstleistungen Vereinen und Bürgern digital zur Verfügung.

Mit Digitalisierung in die Zukunft

Betreiben & Bewirtschaften - Informieren  
& Analysieren - Planen & Instandhalten



pit-sport@cs2000-berlin.com  
www.cs2000-berlin.com



Seit 25 Jahren hauptsächlich in Berlin und Brandenburg am Markt; von Beginn an sind öffentliche Verwaltungen, verstärkt im Bereich Schule und Sport, unsere Auftraggeber. Seit 2008 Entwicklungspartner der pit - cup GmbH mit einer Eigenentwicklung des Produktes pit - Sport auf Grundlage der Basistechnologie vom CAFM-System pit - FM.

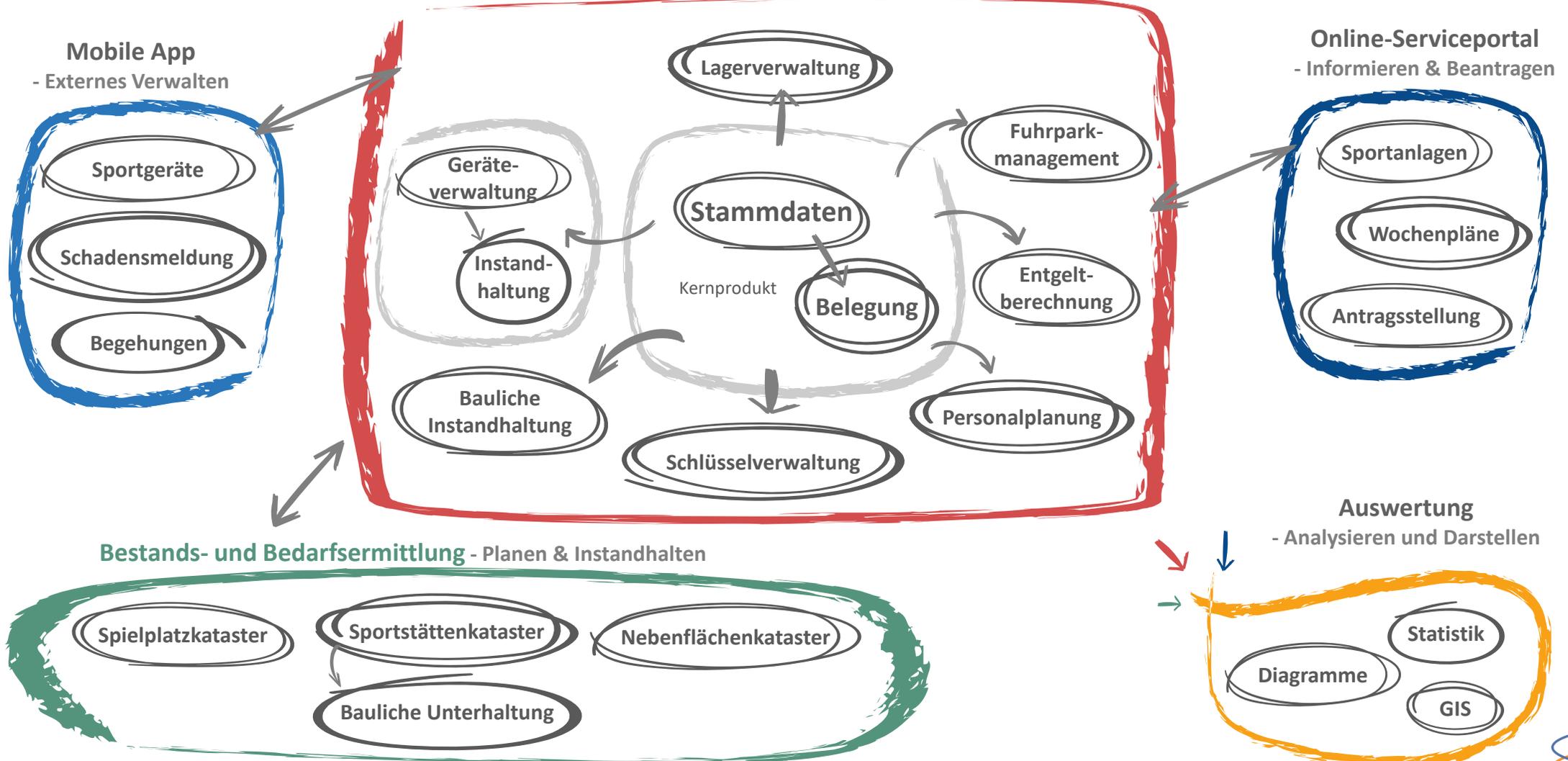
### **CS2000 ist bundesweit alleiniger Vertriebspartner für pit - Sport**

- **pit - Sport Referenzen**  
Stadt Köln  
Sportämter Neukölln und Pankow von Berlin  
Friedrich-Ludwig-Jahn-Sportpark - JSP  
Sportkomplex Berlin Paul-Heyse-Str. - PHS  
Sportforum Berlin - SFO  
Olympiapark Berlin - OLY
- **IT-Support im Bereich Sportanlagenmanagement**  
Microsoft Server-Clientsysteme / Vernetzung / Service & Wartungsvertrag  
(Olympiastadion - Olympiapark Berlin, Sportforum Berlin)
- **Landesschulamt Berlin (LSA)**  
Hauptlieferant im Projekt Computer in die Schulen (CidS!)  
Einführung einer Schulverwaltungssoftware in Berlin
- **Oberfinanzdirektion Berlin - Bonn (OFD)**  
Umzug Bonn - Berlin  
Support von drei Novell Server / Client - Farmen



# pit - Sport

## Sportmanagement - Betreiben & Bewirtschaften



# pit - Sport

pit-FM - Benutzer: Smart - Mandant(en): 001 - Stadt Köln CS2000[\*\*\* DEBUGMODE \*\*\*]

**Start** | Report | Datenaustausch | Ansicht | Funktionen | Formular | Extras

Kopieren Aktualisieren Kontextbaum wählen Zurück zur Hauptebene Eine Ebene zurück Verlauf Verschieben Berechtigungen... in Kontextbaum anzeigen... Info... Objekt Schnellsuche Wählen Bearbeiten Design Aktivieren Auswahl In Mandant umschalten Schreibmandant setzen Stellvertretung Mandant/Rolle

**Favoriten** | pit-Sport Bereiche

- Basisverwaltung**
  - Sportanlagen
    - Standorte
    - Außenfläche (ungedeckte Sportanlagen)
    - Gebäude
    - Räume (gedeckte Sportanlagen)
  - Kontakte
    - Nutzer
    - Ansprechpartner (Nutzer)
    - Institutionen
    - Personal der Stadt Köln
    - Personen (alle)
  - Dokumentenverwaltung
  - Vergabe
    - Rechnungslegung SV Weiden
    - Gesamtnutzung SV Weiden
    - Belegungen ab Heute
    - Alle außer Ferien- u. Feiertage
    - nach Sportstätte, Nutzer, Sportart und Zei
    - nach Sportstätten
    - nach Verein
  - Haushalt / Gebühren
    - Entgelte
    - Gebührenbescheide / Rechnungen
    - Kapitel
    - Kostenarten
    - Titel / Unterkonto

Anzeigenname\*, Liegenschaft-ID\* enthält (Text)...

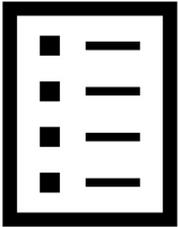
- SpA Fronhofstraße / Rheinufer - 0176
- SpA Fühlinger See (Wasserflächen) - 0585
- SpA Fühlinger Weg - 0552
- SpA Hardtgenbuscher Kirchweg - 0755
- SpA Herler Ring I (An der Sporthalle) - 0872
  - Außenflächen
    - 75 m Kurzstreckenlaufbahn - T - 75 m Kurzstreckenlau
    - Fußball - Großspielfeld - T - Fußball - Großspielfeld - T
    - Weitsprunganlage - T - Weitsprunganlage - T - SpA He
  - Gebäude
    - Sportfunktionsgebäude - SpA Herler Ring I (An der Spc
  - technische Anlagen
    - Alle Fahrzeuge
    - Aktive Fahrzeuge
    - Grundbuchblätter
    - Schließanlagen
    - Kliniken
    - Zählerplätze
- SpA Herler Ring II (hinter Fort) - 0870
- SpA Hubertusstraße - 0882
- SpA Im Lohnskotten - 0821
- SpA Im Weidenbruch - 0887
- SpA In der Gracht - 0666
- SpA Ivenshofweg - 0559
- SpA Jahnwiesenweg / Olympiaweg - 0302
- SpA Johannerstraße - 0335

Gebäude		Personen		Aktenzeichen		Dateien	
Stammdaten	Katasterdaten	Spielplatzkataster	Raumbuch	Fotos	Fotos Spielplatz	Sanierung BKI	
<b>Adressdaten der Liegenschaft</b>							
Liegenschaft-ID*	0872	inaktiv	<input type="checkbox"/>	Kontaktdaten			
Standort*	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)			Telefon	+49		
Anzeigenname*	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)			Fax	+49		
Straße	Herler Ring 2			E-Mail			
PLZ/Ort	51067	Köln		Internet			
<b>Liegenschaftsinfo</b>							
Eigentümer	Köln			Barrierefreiheit			
Betreiber	n.v.			Zu Fuß, mit Rollstuhl o. <input type="checkbox"/> kein barrierefreier Zugang vorf Gehhilfe erreichbar?			
Baujahr				PKW-Stellplätze	30	davon barrierefrei	<input type="checkbox"/>
Gesamtfläche	18.320,00 m <sup>2</sup>			Fahrradstellplätze		davon barrierefrei	<input type="checkbox"/>
Stadtteil	09-903 - Buchheim			Stadtbezirk	09 - Mülheim		
<b>Bemerkung</b>							
Dokumenten-Pool		Steckbrief Standort		Routenplan			

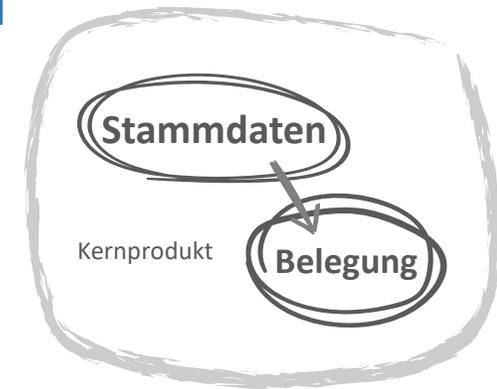
	447	Standort-ID	Standort	Straße	Postleitzahl	Ort	Stadtbezirk	Stadtteil	Telefon	Fax	E-Mail	Bemerkung
	329	0473	SpA ESV Olympia Köln	Lämmerstraße 11	50739	Köln	05 - Nippes	05-501 - Nippes	+49	+49		Grundstück + Aufbauten gehört alles d...
	330	0733	SpA Eythstraße	Eythstraße/ Lienthalstraße 13	51103	Köln	08 - Kalk	08-802 - Kalk	+49	+49		
	331	0281	SpA Fort Deckstein / Militärring - Eichenkreuzer SpA	Militärring/ Am Eichenkreuz	50933	Köln	03 - Lindenthal	03-303 - Lindenthal	+49	+49		
	332	0369	SpA Freimersdorfer Weg	Freimersdorfer Weg	50829	Köln	04 - Ehrenfeld	04-405 - Bocklem...	+49	+49		
	333	0453	SpA Friedrich-Karl-Straße	Friedrich-Karl-Straße 100	50739	Köln	05 - Nippes	05-504 - Niehl	+49	+49		
	334	0145	SpA Fritz-Hecker-Straße	Fritz- Hecker-Straße	50968	Köln	02 - Rodenkirc...	02-205 - Zollstock	+49	+49		Erbbaurecht
	335	0641	SpA Frongasse	Frongasse / Am Langelner Lido	51143	Köln	07 - Porz	07-715 - Langel	+49	+49		Platz frei zugänglich (braucht keiner ko..
	336	0176	SpA Fronhofstraße / Rheinufer	Rheinufer	50999	Köln	02 - Rodenkirc...	02-210 - Sürth	+49	+49		Boltzplatz, nicht eingezäunt -> man bra..
	337	0585	SpA Fühlinger See (Wasserflächen)	Oranjehofstraße 105	50769	Köln	06 - Chorweiler	06-602 - Fühlingen	+49	+49		
	338	0552	SpA Fühlinger Weg	Fühlinger Weg	50765	Köln	06 - Chorweiler	06-608 - Volkhov...	+49	+49		Umbaumaßnahmen auf der gesamten ...
	339	0755	SpA Hardtgenbuscher Kirchweg	Hardtgenbuscher Kirchweg 100	51107	Köln	08 - Kalk	08-805 - Ostheim	+49	+49		Schule (8.26)
	340	0872	SpA Herler Ring I (An der Sporthalle)	Herler Ring 2	51067	Köln	09 - Mülheim	09-903 - Buchheim	+49	+49		

Erzeugt von AdminCS am 21.05.2021 16:14:59, zuletzt geändert von Wiek am 08.06.2022 11:32:00





- **Sportanlagenverwaltung**  
Gedekte und ungedeckte Sportanlagen mit Steckbrief
- **Adressverwaltung**  
Nutzer, Vereine, Firmen, Organisationen
- **Kontaktmanagement**  
Mail, Serienmail, Telefon, Fax
- **Dokumentenmanagement**  
Aktenplan, Aktenzeichen (interne pit - Sport E-Akte), Formulareditor
- **Vertragsmanagement**  
Nutzungsüberlassungen, Schlüsselverträge,  
Haftpflichtversicherungen
- **Belegungsmanagement**  
Saisonale einmalige und wiederkehrende Nutzungen  
Wochenpläne / Monatspläne  
Doppelbelegungsprüfung
- **Plantafel / Scheduler**  
Gesamtübersicht mit freien Zeiten
- **Nutzungsstatistik**



Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen Fotos Info Sanierung BKI Bestuhlung Dateien

Bezeichnung des Raumes

Standort: 0868 Sporthalle Herler Ring III (Sport) 

Stadtbezirk- / teil: Mülheim Buchheim

Gebäude: Turnhalle 

Etage des Gebäudes\*: Erdgeschoss 

Nutzungsart: Dreifeldsporthalle 

Raumbezeichnung: Dreifeldsporthalle

Anzeigenname\*: Sporthalle

Belag: Linoleum 

Detailinformationen

Raumnummer\*: R001 buchbar

Raum-ID: 0868-SH01-EG-R001

Teilbarkeit: 1-3  Hauptnutzung

Gruppenkürzel: Raumgruppe

Sanierungsrelevant:  Online-Portal

Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen

Nutzbare Sportfläche

Länge / Breite: 45,00 [m] 27,00 [m]

Höhe: 6,30 [m]

Fläche: 1.215,00 [m<sup>2</sup>]

wettkampftauglich

Besonderheiten

Geräteräume für Vereine

separater Zugang zur Halle

Betreuung durch Hallenwart

Stellfläche für Vereinsräume

Stammdaten Raumdaten Merkmale Barrierefreiheit Empfehlungen

Standort: 0868 Sporthalle Herler Ring III (Sport) 

Merkmale

Tribüne	<input checked="" type="checkbox"/>	Prallschutz	<input checked="" type="checkbox"/>
Anzeigetafel	<input checked="" type="checkbox"/>	Trennwand	<input checked="" type="checkbox"/>
Beleuchtungsanlage	<input checked="" type="checkbox"/>	Bodenhülsen für Sportgeräte	<input checked="" type="checkbox"/>
Stärke max: <input type="text"/> lx		Geräteraum	<input checked="" type="checkbox"/>
Beschallungsanlage	<input checked="" type="checkbox"/>	Galerie	<input type="checkbox"/>
Ballfangnetz	<input type="checkbox"/>	Alarmanlage	<input checked="" type="checkbox"/>
Linierung	<input checked="" type="checkbox"/>	Bodenheizung	<input type="checkbox"/>
Kletterwand	<input type="checkbox"/>	H / B <input type="text"/> m / <input type="text"/> m	



**Sportkomplex Rennbahnstr.**  
Rennbahnstrasse 45  
13086 Berlin

**Sportkomplex Rennbahnstr.**



Luftbild.PNG



Skizze.PNG

Sportstättendetails:			
Anzeigenname:	Sportkomplex Rennbahnstr.		
Sportstätten-ID:	SK 02		
Straße:	Rennbahnstrasse 45		
PLZ/Ort:	13086 Berlin		
Bezirksregion:	03-05-10-17 - Rennbahnstraße		
Baujahr:	1956		
Begehung am:	20.10.2017		
Begehung durch:	Bursch (AHNER-LA)		
Gesamtbewertung:	Stufe 2	Gesamtstendenz:	Stufe 3

Erschließung:			
Erreichbarkeit zu Fuß, mit Rollstuhl oder Gehhilfe?	ja	über Rennbahnstraße und Roelckestraße	
Stellplätze:	25	davon barrierefrei:	0
Fahradstellplätze:	50	davon barrierefrei:	50
ÖPNV in der Nähe:	ja	Verkehrsmittel:	Bus
Bewertung:	Stufe 2	Tendenz:	0

**Bemerkungen:**  
Die Sportanlage Rennbahnstraße liegt in Ortsteil Weißensee im Bezirk Berlin Pankow. Das Sportareal im Nord-Osten von Berlin umfaßt ca. 30 Hektar. Als Trabrennbahn war die Anlage 1877 errichtet worden und galt als die modernste Anlage in Deutschland.  
1956 wurde sie dann zur Radrennbahn umgebaut. Große Siege wurden errungen und erfreuten das Publikum. Die Rennbahnstraße war der Ankunftsort der Friedensfahrt.  
Außerhalb des Sports wurde die Radrennbahn zu einem Begriff, als Bruce Springsteen und Joe Cocker hier ihre legendären DDR-Konzerte vor über 100.000 Zuschauern gaben.  
In der Sportanlage Rennbahnstraße befindet sich der Fußball-Club Rot-Weiß, eine Badminton Anlage, Football Platz und ein Tischtenniscenter.

## Steckbriefe

**Sportkomplex Rennbahnstr.**  
Rennbahnstrasse 45  
13086 Berlin

**Sportkomplex Rennbahnstr.**



SK 02 - Sporthalle

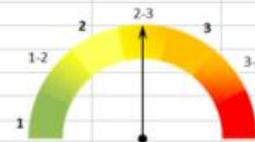


Großspielfeld.PNG

Raumbuch der Sportstätte:		Anlagen, gedeckt:	
<b>Umkleiden / Sanitäreinrichtungen:</b>			
an der Sportanlage:	nein	Haupthallen:	1
letzte Sanierung:	2017	Nebenhallen:	0
Umkleide Sportler:	23	Gymnastikräume:	0
Umkleide Betreuer:	6	Krafträume:	1
Duschen:	13	Sauna:	0
WC-Besucher:	4	Geräteräume:	1
WC-Behinderten:	0	1 Hilfe-Raum:	1
Bewertung:	0	Bewertung:	0
Tendenz:	0	Tendenz:	0

Anlagen, ungedeckt:	
Kampfbahn:	2
Großspielfeld:	5
Kleinspielfeld:	3
Tennisfelder:	0
Leichtathletikanlage:	8
Bewertung:	0
Tendenz:	0

Lager und Sonstiges:	
Lager, Sportgeräte:	1
Lager, Pflegegeräte:	1
Versammlungsraum:	0
Gastronomie:	0
Gerätecontainer:	0



Ampel Gesamtzustand

## Saisonale einmalige und wiederkehrende Nutzungen mit Kollisionsprüfung

Belegung

Belegung Funktionen Zusatzdaten Pläne/Anschreiben Entgelt / Statistik Mitteilung Aktenzeichen Dateien

**Wo**

Nutzungsfläche\* Sporthalle

Standort 0868 Sporthalle Herler Ring III (Sport)

Stadtbezirk- / teil Mülheim Buchheim

Straße Herler Ring

**Was**

Antragsart gedeckt

Nutzungsart Training

Sportart Badminton

Planungsstatus wiederkehrend

Teilbarkeit 1-3 Teilung 2

Belegungsbezeichnung\* Kurs/Gruppe

MTV - Badminton

Anzeigename der Belegung

2. MTV - Badminton

**Wer**

Nutzer\* MTV Köln 1850

Anzeigename MTV

Ansprechpartner n.v.

**Wann**

Beginn\*  2. Nov 2022 18:00

Ende\*  2. Nov 2022 20:00

Dauer 2,00 [h] Mi  Kollision?

Saison\* 2022

Zeitraum  01.01.22 -  31.12.22

Termine

Antragseingang  25. Aug 2022

Meldefrist  31. Aug 2022

Bescheid erteilt am  13. Sep 2022

Storno Nutzerseitig

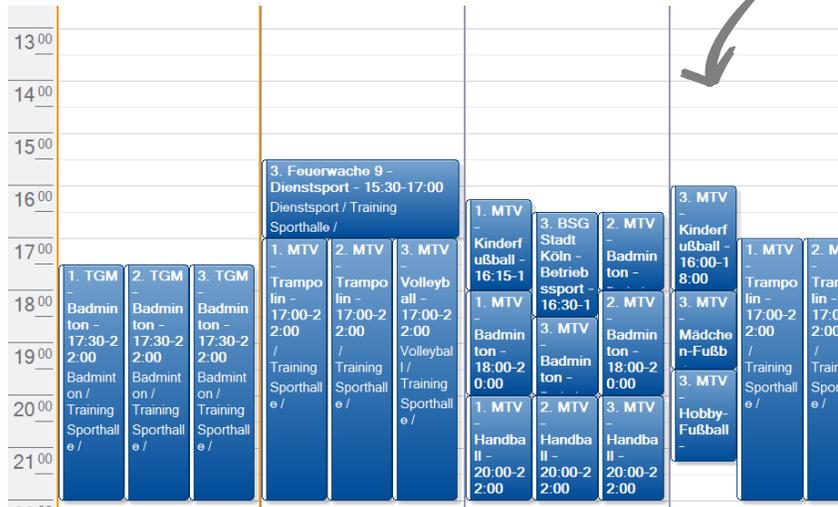
Dokumenten-Pool Row berechnen E-Mail | Serienmail Duplikate ...

- 1 - Planung
- 2 - Feiertag
- 3 - Schulferien
- 4 - SPERRUNG
- 5 - wiederkehrend
- 6 - einmalig
- 7 - Storniert
- 8 - Online-Antrag (wiederkehrend)
- 9 - Online-Antrag (einmalig)
- 10 - reserviert
- 11 - nicht genehmigt
- 12 - in Klärung

## Wochenpläne / Belegungslisten



Zentrales iduell angepassten Version zur Verfügung zu stellen.



Belegung Funktionen Zusatzdaten Pläne/Anschreiben Entgelt / Statistik Mitteilung Aktenzeichen Dateien

Belegungspläne

- 31 Einzelne Sportanlagen
- 31 Nutzer
- 31 Plantafel

Anschreiben (auswahlbasiert)

- Genehmigung Einmalig
- Genehmigung Wiederkehrend
- Ablehnung
- Widerruf
- Sperrung

Belegungslisten (auswahlbasiert)

- Wochenplan Liste
- Wochenplan
- Wochenendplan
- Veranstaltungen einer Sportstätte
- sortiert nach Hallen o. Plätze
- sortiert nach Gebäuden
- sortiert nach Sportanlagen
- Hallenvergabe

Dokumenten-Pool Row berechnen E-Mail | Serienmail Duplikate





## Belegungsübersicht

< Januar 2015 >		Freitag, 9. Januar 2015	Samstag, 10. Januar 2015	Sonntag, 11. Januar 2015
Mo Di Mi Do Fr Sa So		7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23	0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20
1 2 3 4		TuS Neukölln 1865 e.V.		TuS Neukölln 1865 e.V.
5 6 7 8 9 10 11		1. Bln. Judo...	1....	1. Bln. Judo...
12 13 14 15 16 17 18		1. Bln. Judo...	1....	
19 20 21 22 23 24 25		TSC Turnen	TSC Turnen	TSC Turnen
26 27 28 29 30 31		TS... TSV...		
Februar 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1				
2 3 4 5 6 7 8				
9 10 11 12 13 14 15				
16 17 18 19 20 21 22			ISS - Basketball	ISS - Basketball
23 24 25 26 27 28				
März 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1			Berliner Hockey-Ver...	Berliner Hockey-Verband e.V.
2 3 4 5 6 7 8		TTCNK- TT	TTCNK- TT	TTCNK- TT
9 10 11 12 13 14 15		TTCNK- TT	TTCNK- TT	TTCNK- TT
16 17 18 19 20 21 22				
23 24 25 26 27 28 29				
30 31				
April 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1 2 3 4 5		TEBE Tisc...	TEBE Tischtennis	TEBE Tischtennis
6 7 8 9 10 11 12		Tu... TuS...		
13 14 15 16 17 18 19				
20 21 22 23 24 25 26		SC Berolin...	SC Berolina Ringen	SC Berolina Ringen
27 28 29 30		T	Berliner Fußball-Verband e.V.	Berliner Fußball-Verband e.V.
Mai 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1 2 3				
4 5 6 7 8 9 10		TSV Rudow...	TSV Rudow Turnen	
11 12 13 14 15 16 17		TSV Rudow K...		
18 19 20 21 22 23 24		Badminton-Ge...		
25 26 27 28 29 30 31				
Juni 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1 2 3 4 5 6 7		TSV...	Berliner Hockey-Ver...	Berliner Hockey-Verband e.V.
8 9 10 11 12 13 14				
15 16 17 18 19 20 21				
22 23 24 25 26 27 28		TSV Rudow Tu...		
29 30		TSV Rudow ...	TSV Rudow Tu...	
Juli 2015				
Mo Di Mi Do Fr Sa So				
1 2 3 4 5 6 7		TSV Rudow Han...	TSV Rudow Han...	TSV Rudow Handball



## Nutzungsüberlassungen, Schlüsselverträge, Haftpflichtversicherungen, Sportförderungswürdigkeit

Vertrag | Vertragsobjekte | Rechnungen | Dokumente | Indexar

Vertragsart: Schlüsselvertrag

Unternehmen: Berliner Turn- und Sportclub e. V.

Vertrags - Nr.: 1234567890

Vertragsbeginn:  1. Jan 2020

Vertragslaufzeit: 0,1 a

Vertragsende:  31. Jan 2020

Vertrag | Vertragsobjekte | Rechnungen | Dokumente | Indexar

Vertragsart: Haftpflicht-Versicherungsvertrag

Unternehmen: Berliner Turn- und Sportclub e. V.

Vertrags - Nr.: 9876543210

Vertragsbeginn:  1. Jan 2020

Vertragslaufzeit: 0,1 a

Vertragsende:  31. Jan 2020

pit-FMDB

27 Verträge sind im angegebenen Zeitraum beendet !

Sollen diese angezeigt werden?

Ja    Nein

### Vertrag zur Übertragung der Schlüsselverantwortung für öffentliche Sportanlagen von Berlin

Zwischen dem Land Berlin,  
vertreten durch  
Abt. Schule, Sport, Facility Management und Gesundheit  
Schul- und Sportamt  
im folgenden Verwaltung genannt,

und

**Berliner Turn- und Sportclub e.V.**  
c/o Herr  
Paul-Heyse-Str. 25  
10407 Berlin

vertreten durch den Vorstand, im folgenden Nutzer genannt

wird folgender Vertrag geschlossen:

#### § 1 Nutzungsgegenstand

Die Verwaltung überlässt ab der Saison dem Nutzer die öffentlichen Sportanlagen des  
von Berlin, entsprechend der Nutzungsbescheide des Schul- und Sportamtes. Grundlage und Bestandteil des Vertrages sind die jeweils aktuellen und gültigen Nutzungsbescheide der einzelnen zugewiesenen Sportanlagen des

einschließlich der für den Sportbetrieb erforderlichen Nebenräume (im folgenden Sportanlage genannt) und den dafür benötigten Geräten sofern diese in der Grundausstattung enthalten sind.

#### § 2 Nutzungsumfang

(1) Die Überlassung der Sportanlage (Sporthalle bzw. Sportplatz) erfolgt in den Zeiten die von der Verwaltung durch Zuweisung bestätigt wurden. Bei mehreren Zuweisungen für den Nutzer in einem Objekt gelten alle darin aufgeführten Zeiten und der jeweils ausgewiesene Nutzungsumfang.

(2) Dem Nutzer steht die Nutzung der Sportanlage in den überlassenen Zeiten zu. Ausnahmen hiervon gelten nur für die Selbstnutzung der Verwaltung.

Nutzer und Verwaltung informieren sich so früh wie möglich über zusätzliche Veranstaltungen. Die Terminplanung des Nutzers ist von der Verwaltung zu berücksichtigen.

(3) Die Sportanlage darf nur für die mit der Verwaltung abgestimmten Sportarten genutzt werden. Eine andere sportliche Nutzung bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der Verwaltung. Der Nutzer ist gehalten, die Sportanlage der vereinbarten Sportart entsprechend auszulasten.

(4) Dem Nutzer ist nicht gestattet, Dritten die Nutzung der Sportanlage zu überlassen.

# Entgelte / Gebührenbescheid



Stammdaten 1 | Stammdaten 2 | **Entgelt** | Fotos | Info | Dateien

Bezeichnung des Raumes

Sportstätte:

Gebäude:

Etage des Gebäudes\*:  GHRB

Raumbezeichnung:

Raumkennzahl:

Fläche:  [m²]

Entgeltzuordnungen Betriebskosten  €

4	Bezeichnung 1	Bezeichnung 2	Entgelt
1	Raibach	Verwaltungsgebühr	12,50 €
2	Raibach	Halle - Gebühren-Zuschuss	-113,21 €
3	Raibach	Auf- und Abbautag	30,00 €
4	Raibach	Halle	113,21 €
			42,50 €

Zuordnen Entfernern Bearbeiten

Belegung | Funktionen | Zusatzdaten | Belegungspläne | **Entgelt** | Nutzungen | Korrespondenz | Aktenzeichen | Dateien

Bezeichnung:

Nutzer:

Ort\*:

Teilbarkeit:

Datum\*:  7. Dez 2020 Mo

Nutzungszeit\*:  12:00 -  12:00

Nutzungsflächen Kautions  €

Keine anzuzeigenden Objekte.

Entgeltzuordnungen

4	Bezeichnung...	Bezeichnung 2	Entgelt
1	Raibach	Verwaltungsgebühr	12,50 €
2	Raibach	Halle - Gebühren-Zuschuss	-113,21 €
3	Raibach	Auf- und Abbautag	30,00 €
4	Raibach	Halle	113,21 €

Zuordnen Entfernern Bearbeiten

Ausgangsrechnung | **Positionen**

Rechnungs - Nr.:  Zu Sportstätte:

Bezeichnung:

Vorgangsart:  An Nutzer:  Ansprechpartner:

Rechnungssteller:  Zu Vertrag:

Bearbeiter:  Rechnung nur mit einer Position:

Gesamtkosten

Netto  €  MwSt. 7%  €  MwSt. 19%  € Brutto  €

Rechnungsdatum:  19. Nov 2020 Endbetrag:  €

Zahlungsziel:  € Gezahlt am:

Zahlbar bis:  3. Dez 2020 Status:

Dokument:

Bemerkung:

Rechnung drucken Rechnung GU

Ausgangsrechnung | **Positionen**

Standard Werte

Kostenstelle:  Kostenart:  Konto:

**Gebührenbescheid** Bei Überweisung bitte immer angeben:  
Rechnungs-Nr.: 1.3.1B 20 170  
Datum.: 19.11.2020

Sehr geehrter Herr Fischer,  
wir nehmen Bezug auf Ihren Antrag und überlassen Ihnen:

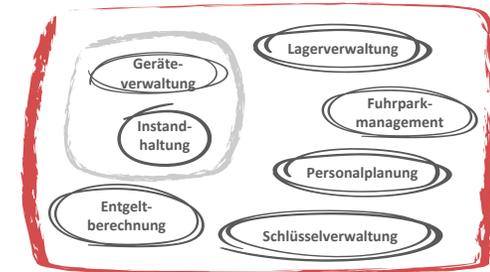
Pos	Artikelbezeichnung	Menge	USt.7%	USt.19%	Einzelpreis	Gesamt
1	Halle - Gymnastikhalle Raibach Weihnachtsfeier von 07.12.2020 12:00 Uhr bis 09.12.2020 12:00 Uhr	1			113,21 €	113,21 €
2	Betriebskosten	1			37,80 €	37,80 €
3	Gebührenzuschuss	1			-113,21 €	-113,21 €
4	Verwaltungsgebühr	1			12,50 €	12,50 €
5	Auf- und Abbautag	1			30,00 €	30,00 €
6	Kautions	1			400,00 €	400,00 €
Zwischensumme						480,30 €
Gesamt Netto						480,30 €
7% Umsatzsteuer						0,00 €
19% Umsatzsteuer						0,00 €
<b>Gesamt Brutto</b>						<b>480,30 €</b>

Rechnung drucken

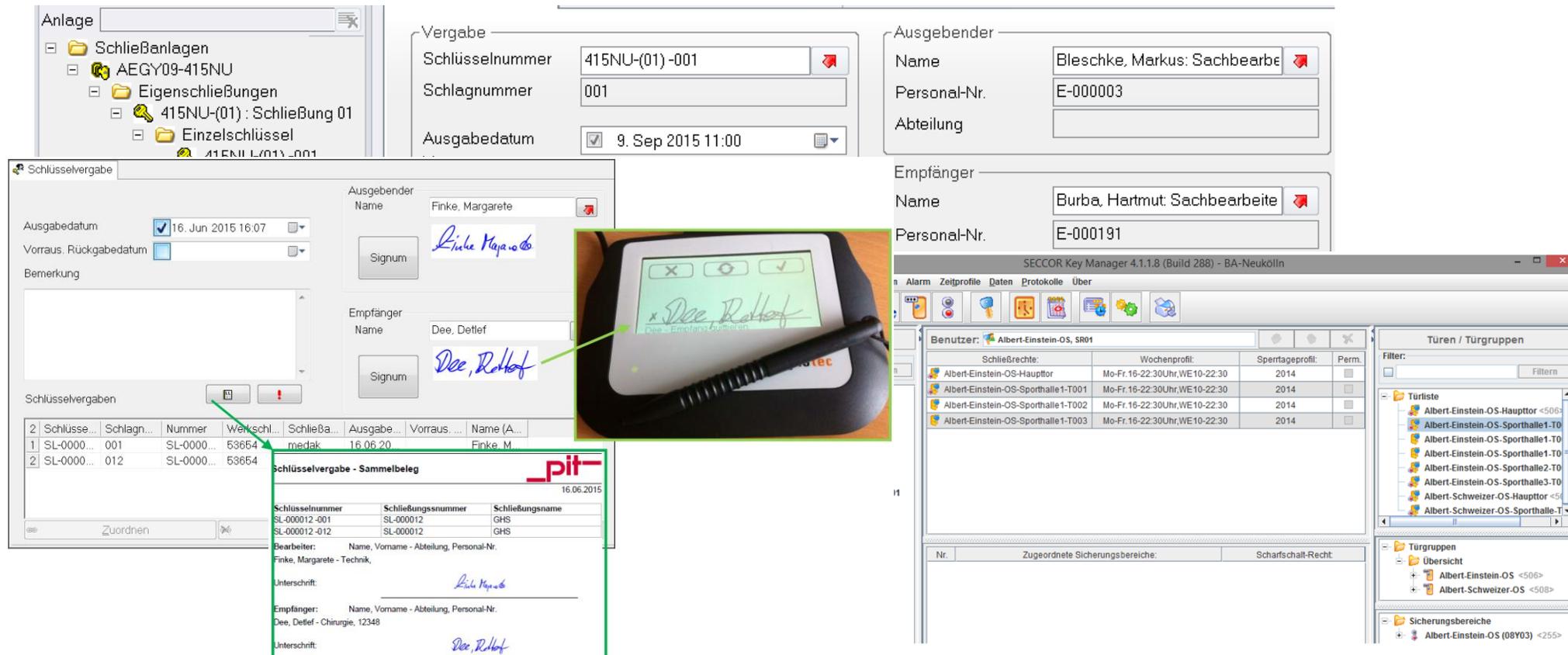




- **Schließanlagenmanagement**  
Ausgabe und Rücknahme von Schlüsseln mit digitaler Unterschrift
- **Inventarverwaltung / Instandhaltung**  
Sportgeräte, Notfallequipment / Prüfung, Wartung, Störung
- **Lagerverwaltung**  
Materialausgabe, Ausgabe und Rücknahme von Geräten mit digitaler Unterschrift
- **Personalplanung**  
Organisation von Personalangelegenheiten
- **Fuhrpark**  
Verwaltungs- und Dokumentationsvorgänge für Fahrzeuge
- **Reinigungsmanagement**  
Planung und Kontrolle von Reinigungen



Verwaltung sämtlicher Schließ- und Sicherheitssysteme, Schließpläne und -hierarchien, Aus-/Rückgabe, Schlüsselverträge, Quittierung und Verlustmeldung, laufende Buch- und Bestandsführung, Schlüsselreports und Verluststatistiken.



The screenshot displays the SECCOR Key Manager 4.1.1.8 (Build 288) - BA-Neukölln interface. It features several key management forms and a door management tree.

**Key Assignment Form (Top):**

- Anlage:** Schließanlagen > AEGY09-415NU > Eigenschließungen > 415NU-(01) : Schließung 01 > Einzelschlüssel > 415NU-(01)\_001
- Vergabe:** Schlüsselnummer: 415NU-(01)-001, Schlagnummer: 001, Ausgabedatum: 9. Sep 2015 11:00
- Ausgebender:** Name: Bleschke, Markus: Sachbearbe, Personal-Nr.: E-000003
- Empfänger:** Name: Burba, Hartmut: Sachbearbeite, Personal-Nr.: E-000191

**Key Assignment Form (Bottom):**

- Ausgabedatum:** 16. Jun 2015 16:07
- Ausgebender Name:** Finke, Margarete (Signature: *Finke Margarete*)
- Empfänger Name:** Dee, Detlef (Signature: *Dee, Detlef*)

**Table of Key Assignments:**

Nr.	Schlüssel...	Schlagn...	Nummer	Werksh...	Schließ...	Ausgabe...	Vorraus...	Name (A...
1	SL-0000...	001	SL-0000...	53654	medak	16.06.20		Finke M
2	SL-0000...	012	SL-0000...	53654				

**Digital Signature Device:** A handheld device with a screen showing a signature: *\*Dee, Detlef*.

**SECCOR Key Manager 4.1.1.8 (Build 288) - BA-Neukölln:**

- Benutzer:** Albert-Einstein-OS, SR01
- Schließrechte:**

Schließrechte	Wochenprofil	Sperrtageprofil	Perm.
Albert-Einstein-OS-Haupttor	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T001	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T002	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	
Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T003	Mo-Fr.16-22:30Uhr,WE10-22:30	2014	
- Türen / Türgruppen:**
  - Türliste:
    - Albert-Einstein-OS-Haupttor <506>
    - Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T0
    - Albert-Einstein-OS-Sporthalle1-T0
    - Albert-Einstein-OS-Sporthalle2-T0
    - Albert-Einstein-OS-Sporthalle3-T0
    - Albert-Schweizer-OS-Haupttor <508>
    - Albert-Schweizer-OS-Sporthalle-T
  - Türgruppen:
    - Übersicht:
      - Albert-Einstein-OS <506>
      - Albert-Schweizer-OS <508>
    - Sicherungsbereiche:
      - Albert-Einstein-OS (08Y03) <255>

**Schlüsselvergabe - Sammelbeleg (Bottom):**

16.06.2015

Schlüsselnummer: SL-000012-001, Schließungsnummer: SL-000012, Schließungsname: GHS

Bearbeiter: Name, Vorname - Abteilung, Personal-Nr.: Finke, Margarete - Technik, Unterschrift: *Finke Margarete*

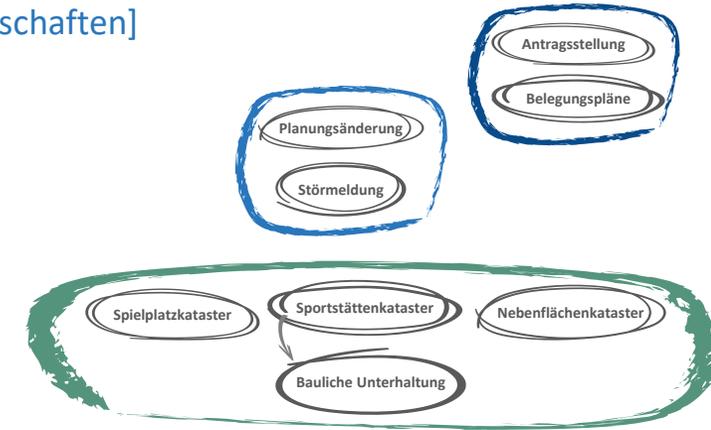
Empfänger: Name, Vorname - Abteilung, Personal-Nr.: Dee, Detlef - Chirurgie, 12348, Unterschrift: *Dee, Detlef*



[Betreiben & Bewirtschaften]



- **pit - Sport Online-Serviceportal**  
Nutzungsanfrage von Vereinen oder Bürger
- **pit - Sport Mobile**  
Vor-Ort Belegungsplanung, Mängelmanagement, Sportgeräteerfassung
  
- **pit - Sport Sportstättenkataster**  
Bestandsdaten [DIN-Norm], Barrierefreiheit, Handlungsempfehlungen
- **pit - Sport Bauliche Unterhaltung**  
Bauzustandsbewertung, Kostenprognosen für Sanierungsmaßnahmen
- **pit - Sport Spielplatzkataster**
- **pit - Sport Nebenflächenkataster**



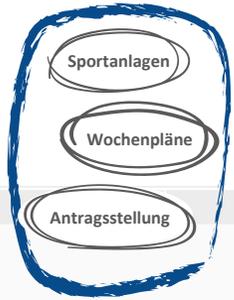
### Zielsetzung

#### Leistungsbeschreibung (SOLL)

[Gesetz zur Förderung der elektronischen Verwaltung]

- Sportstättenbetrieb und -vergabe werden derzeit uneinheitlich, bzw. nicht mit einer speziellen digitalen Fachanwendung (Software) gehandhabt.
- Im Zuge der anstehenden und laufenden Digitalisierung der Verwaltung sollen diese Prozesse mit Hilfe der Geschäftsprozessmodellierung dokumentiert, analysiert und optimiert werden.
- Auf Grundlage dessen soll eine einheitliche und zukunftsfähige Softwarelösung implementiert werden, um die Aufgabe der Digitalisierung der Verwaltung weiter voran zu treiben. (...)
- Für den Betrieb erforderliche Infrastrukturen werden vom AG bereitgestellt und betrieben. Die Software muss bei einer Einführung demnach an die Anforderungen der jeweiligen IKT-Architektur angepasst werden. Freiheitsgrade bestehen im Wesentlichen nur noch in der Fachlichkeit eines Fachverfahrens.
- Durch die Einführung eines abgestimmten Verfahrens sollen aktuelle Prozesse vereinheitlicht und die Vergabe transparent gestaltet werden. Dies ist in Hinblick auf die Erfüllung des E-Government-Gesetzes vom 30.05.2016 unumgänglich. (...)
- Durch das System sollen die Sachbearbeitenden bei der Zuteilung von Nutzungszeiten, Erstellung von Bescheiden und Verträgen, Erstellung von Auswertungen sowie bei der Pflege der Daten zu den Sportstätten unterstützt werden. (...)
- Sportstättenvergabe soll online für die Nutzer einfach, schnell, transparent und unbürokratisch angeboten und abgewickelt werden. Die Möglichkeit einer analogen Sportstättenvergabe muss weiterhin möglich sein.





**Suche in der Sportdatenbank**

Stadtbezirk:

Stadtteil:

Sportplatztyp:

Sporthallentyp:

Montag 12.09.2022	Dienstag 13.09.2022	Mittwoch 14.09.2022	Donnerstag 15.09.2022	Freitag 16.09.2022	Samstag 17.09.2022
----------------------	------------------------	------------------------	--------------------------	-----------------------	-----------------------

Stadtplan anzeigen
Wochenplan anzeigen

### Sporthalle Herler Ring III (Sporthalle) Sporthalle

<p><b>Standort</b></p> <p>Adresse: Herler Ring 51067 Köln</p> <p>Stadtbezirk: Mülheim</p> <p>Stadtteil: Buchheim</p>	<p><b>Erreichbarkeit</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ÖPNV in der Nähe</p> <p>Bus (Köln Gauweg, 250m)</p>	<p><b>Stellplätze</b></p> <p>PKW-Stellplätze: 30</p> <p>davon barrierefrei: 0</p> <p>Fahrradstellplätze: 8</p> <p>davon barrierefrei:</p>	<p><b>Barrierefreier Zugang</b></p> <p><input type="checkbox"/> Zu Fuß, mit Rollstuhl o. Gehhilfe erreichbar</p> <p>Anmerkung:</p>
<p><b>Foto</b></p> 	<p><b>Sportanlage</b></p> <p>Anlagentyp: Dreifeldsporthalle</p> <p>Länge: 45,00 m</p> <p>Breite: 27,00 m</p> <p>Höhe: 6,30 m</p> <p>Teilbarkeit:</p> <p>Bodenbelag: Linoleum</p>	<p><b>Barrierefreie Erreichbarkeit</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreie Wegführung im Gebäude</p> <p><input type="checkbox"/> Aufzug</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Rampen</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Haupteingang</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Nebeneingang</p>	<p><b>Barrierefreie Nutzung</b></p> <p><input type="checkbox"/> Barrierefreie Umkleibereiche</p> <p><input type="checkbox"/> Barrierefreie Sanitätsbereiche</p> <p><input type="checkbox"/> Behindertengerechte Vorrichtung</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Geräteraum</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreie Sportböden</p>

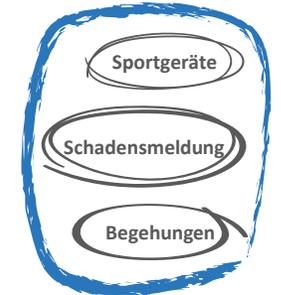


Freizeitliche 9 - Übenplatz 1200-1330

MTV - Badminton 16:30-18:00 Badminton	HSG Stadt Köln Betriebsport 16:30-18:30	MTV - Turnspiele 17:00-22:00	MTV - Turnspiele 17:00-22:00	MTV - Kinderfußball 16:30-18:00	RSC Köln Behindertensport 16:00-20:00 Fußball	MTV - Fußball Mens. 16:00-18:00 Fußball	MTV - Fußball Mens. 16:00-18:00 Fußball	MTV - Fußball Mens. 16:00-18:00 Fußball
MTV - Badminton 18:00-20:00 Badminton	MTV - Badminton 18:30-20:00 Badminton			MTV - Mixedem Fußball 18:00-19:30	RSC Köln Behindertensport 18:00-20:00 Behindertensport	MTV - Fußball Mens. 17:00-18:00 Fußball	MTV - Fußball Mens. 17:00-18:00 Fußball	MTV - Fußball Mens. 17:00-18:00 Fußball
MTV - Handball 20:00-22:00 Handball	MTV - Handball 20:00-22:00 Handball			MTV - Hockey Fußball 19:30-21:15	TGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00 Eiskunstlauf	TGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00 Eiskunstlauf	TGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00 Eiskunstlauf	TGM - Eiskunstlauf 20:00-22:00 Eiskunstlauf

<p><b>Merkmale</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Tribüne</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Anzeigetafel</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Prallschutz</p>	<p><b>Nutzung</b></p>	<p><b>Ausstattung</b></p> <p>2x Handballtor, mobil Selle und Ringe Sprossenwände 8x Basketballkorb, 2x höhenverstellbar</p>
--	-----------------------	---





Der mobile Client ist an die pit - Sport-Lösung angebunden. Die App ist sowohl für iOS, Android, als auch in Windows verfügbar.

Dabei ist es möglich, verschiedene Prozesse mit einer einzigen App und zugewiesenen Berechtigungen (Mitarbeiter\*innen, Hausmeister\*innen, Platz- und Hallenwart\*innen) umzusetzen. Die Anwendung kann individuell für unterschiedliche Prozesse definiert und angepasst werden.

u.a.

- Sportstättenübersicht
- Belegungspläne einsehen
- Geräte erfassen (Sportgeräte, Notfallequipment)
- Instandhaltung der Geräte (Prüfung / Wartung)
- Störung erfassen (Reparatur / Vandalismus)
- Mängelmanagement (bauliche Instandhaltung)

## Meldungen u. Aufträge



## Begehungen



## Inventar



## Sportstättenkataster



## Kontaktverwaltung



## Sanierungen



Zentrales Anliegen der Zusammenarbeit ist es, im Rahmen der Erstellung eines digitalen Sportstättenkatasters und der darauf basierenden Sportentwicklungsplanung durch den Einsatz der Software pit - Sport erfasste Daten und Einschätzungen dem Auftraggeber der jeweiligen Studie in einer individuell angepassten Version zur Verfügung zu stellen.

- Sportstättenkataster
- Kommunale Sportentwicklungspläne
- Empirische Studien
- Machbarkeitsstudien
- Handlungsempfehlungen
- Realisierungskonzepte
- Gutachten

Kontakte
Verträge
Rechnungen
Dokumente
Kostenübersicht

Rechnungen
Dokumente
Mitteilungen

Projekt
Projektbeteiligte
Vergabeeinheiten
Projektphasen
Konten / Kostenstellen
Aufträge

Interner Auftrag
Hinweis / Bemerkung
Arbeitsschritte
Ausführungen
Dokumente

Sportstätte	*Sportkomplex Raibach	Bezeichnung	Dach-Sanierung
Zu Raum	Halle	Thema	Begehung für Sportstättenkataster in pit -
zu Gewerk / Gerät	Dachanlage	Eigene Nr.	PR-00019
Bewertung	Stufe 4	Externe Nr.	456456465
Beginn	1. Jan 2021	Kürzel	S-SK02-G01.1 Da
Ende	31. Dez 2021	Klassifizierung	Instandhaltungsprojekt
Status	offen	zu Budget	n.v.

Bauherr	Sportverwaltung	Architekt	Wiek
Auftraggeber	Burba, Hartmut	Statiker	Adams
Projektleiter	Seppeler, Marc		

Projektpfad	R:\PIT-CUP\002-pit-Sport 2020\Kunder		
Bemerkung	Bei starkem Regen tropft es von Decke		

Auftrag	
Sportstätte	*Sportkomplex Raibach
Zu Projekt	PR-00036
Gerät	n.v.
beauftragt von	Burba, Hartmut
Betreff	Kleinspielfeld Belag erneuern
Erteilt am	12. Aug 2020 00:00
Geplant von	13. Aug 2021 00:00
Geplant bis	14. Aug 2021 00:00
Priorität	mittel
Status	in Bearbeitung

Ausführung	
Auftrags - Nr.	TA-INT-02049
Art	interner Auftrag
Austragsvergabeart	schriftlich
Ansprechpartner	n.v.
Ausführender intern	n.v.
Ausführende Stelle	CS2000 Belagerneuerung Gmi

Ursprungsprognose	
BGF	210,00 m <sup>2</sup>
Kosten pro m <sup>2</sup> BGF	2.150,00 €/m <sup>2</sup>
Prognosekosten	451.500,00 €
Index	5 %
Ausgangsjahr	2020
Jahr der Maßnahme	2021
Jahresdifferenz	1 Jahre
Prognosekosten inkl. Preissteigerung u. Zinsseszins	474.075,00 €

aktuelle Prognose	
BGF	210,00 m <sup>2</sup>
Kosten pro m <sup>2</sup> BGF	2.150,00 €/m <sup>2</sup>
Prognosekosten	451.500,00 €
Index	5 %
Ausgangsjahr	2020
Jahr der Maßnahme	2023
Jahresdifferenz	3 Jahre
Prognosekosten inkl. Preissteigerung u. Zinsseszins	523.740,00 €

31 Projekte

31 Projektphasen

- 19 - Sportgeräte
  - Untertypen
  - 19010 - Basketballkorb
  - 19011 - Handballtor
  - 19012 - Fußballtor
  - 19014 - Stangen für Volleyball/Badminton
  - 19015 - Volleyballnetze/Badmintonnetze
  - 19016 - Trampolin
  - 19017 - Weichbodenmatte
  - 19018 - Turnmatte
  - 19019 - Tischtennisplatte
  - 19020 - kleinere Turngeräte
  - 19021 - Kletterwand
  - 19022 - Seile
- 20 - Sportstättenbau
  - Untertypen
  - 20010 - Außenanlagenteil
  - 20015 - Sportflächen
  - 20020 - Tribüne
  - 20025 - Auswechselfbank
  - 20030 - Linierung
  - 20040 - Prallschutz
  - 20050 - Trennwand
  - 20060 - Bodenvorrichtungen für Volleyball/Badminton
  - 20070 - Barriere
  - 20080 - Ballfangzaun

Wir bieten Ihnen zur Anschaffung flexible Finanzierungsvarianten an. Sie entscheiden, ob für Ihre Stadt, Kommune oder Ihren Kreis ein Kauf- oder ein Mietmodell in Frage kommt und bestimmen den Umfang der gewünschten Leistungsbereiche. Nach gemeinsamer Ermittlung Ihrer Anforderungen erstellen wir für Sie ein individuelles Angebot unter Berücksichtigung unserer Staffelpkonditionen und Ermäßigungen.

Bei einer Sammelbestellung mehrerer Städte, Kommunen oder Kreise werden vergünstigte Staffelpkonditionen zu Grunde gelegt. Kleinstädte und kleinere Kommunen können bei Bedarf auf unsere Version pit - Sport LT mit ermäßigten Preisen zurückgreifen.



## Vielen Dank für Ihr Interesse

Über eine gemeinsame, erfolgreiche Projektumsetzung würden wir uns freuen.

### **pit - Sport**

Digitale Sportverwaltung

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

**Hartmut Burba**

- Projektmanager -

Tel.: 030 2215 202 80

Mail: [hburba@cs2000-berlin.com](mailto:hburba@cs2000-berlin.com)

Web: <https://cs2000-berlin.com>

Computer System 2000 GmbH